



TORBEN KAAS KAASING
**KUNSTEN
 AT KØBE
 BOLIG**
 KØBERRÅDGIVNING FRA A-Z

PEOPLE'S PRESS

Godt rustet som potentiel boligkøber

Håndbogen »Kunsten at købe bolig – køberrådgivning fra A-Z« skal give boligkøbere bedre forudsætninger for en konstruktiv dialog med ejendoms-mæglere, advokater og bankrådgivere.

For boligkøbere – især førstegangskøbere – er der både viden og inspiration at hente i Torben Kaas Kaasings håndbog »Kunsten at købe bolig – køberrådgivning fra A-Z«. Enkle eksempler og små anekdoter, skrevet i et flydende, ukompliceret sprog, hjælper læserne med at afdække deres boligønsker og -behov. Samtidig kan de tilegne sig en grundlæggende indsigt i bolig-handel, så de får mulighed for at give ejendoms-mæglere, advokater og bankrådgivere et mere kvalificeret modspil.

Torben Kaas Kaasing har selv arbejdet som ejendoms-mægler i otte år og gennemført over 500 ejendomshandler. Her stødte han ofte på købere, der havde brug for mere afklaring og viden, inden de følte sig parate til at tage den store beslutning og handle. Da han af helbredsmæssige årsager måtte trække sig tilbage fra

arbejdet som ejendoms-mægler, valgte han at bruge sin faglige viden til at skrive denne hånd-bog, som kan få købere til at føle sig bedre »klædt på« til at færdes på boligmarkedet.

Dermed kan ejendoms-mæglerne sandsyn-ligvis se frem til at møde flere købere, der har afklaret deres behov og økonomiske formåen hjemmefra, samt gennemgået et mini-kursus i forhandlingsteknik. I bogen kommer Torben Kaas Kaasing også med sit syn på pris- og ren-teudviklingen, lige som han gennemgår forskel-lige lånetyper, købsaftalen, afregning af for-brugsafgifter, tilstandsrapport, skøde mv.

Kapitlet om forældrekøb indeholder enkle regneeksempler for køb, udlejning og videre-salg, mens kapitlet om seniorer, salg og timing handler meget om de bløde værdier.

Og i forbindelse med fritidsboliger indehol-

der bogen en række spørgsmål, der kan hjælpe køber med at få afklaret sine behov, samt en prisstatistik og regneeksempler.

Undervejs nævnes der adskillige nyttige hjemmesideadresser, som også er samlet i en oversigt bag i bogen.

»Kunsten at købe bolig« har gode forudsæt-ninger for at blive en sællert i en tid, hvor den almene interesse for bolighandel må siges at være i top.

st

Torben Kaas Kaasing: »Kunsten at købe bolig – køberrådgivning fra A-Z«

Forlag: People's Press

Sideantal: 128

Pris: 169 kr.